

[Pagina sluiten](#)

L.H.7 - Huurderving

(Laatst gewijzigd: 28 juli 2005 10:18)

(geldt slechts voorzover hiernaar in de polis wordt verwezen)

Huurderving

1 Algemene polisvoorwaarden

Van de Algemene polisvoorwaarden zijn de hierna genoemde bepalingen niet van kracht.

- a. Begrip 'Bedrijfsschade' (Hoofdstuk Begripsomschrijvingen).
- b. Begrip 'Brutowinst' (Hoofdstuk Begripsomschrijvingen).
- c. Begrip 'Variabele kosten' (Hoofdstuk Begripsomschrijvingen).
- d. Artikel 'Bijzondere dekkingen' (Hoofdstuk Omschrijving van dekking).
- e. Artikel 'Vaststelling schadeomvang' (Hoofdstuk Omschrijving van dekking).
- f. Bepaling omtrent verhuizing van het bedrijf in artikel 'Risicowijziging' (Hoofdstuk Risicowijziging).

2 Bedrijfsschade

In tegenstelling tot hetgeen in de Algemene polisvoorwaarden is vermeld, geldt de hierna genoemde begripsomschrijving voor 'bedrijfsschade'.

Verlies van huuropbrengst van het in de polis omschreven gebouw op basis van huurwaarde als gevolg van materiële schade aan dat gebouw door een gedekte gebeurtenis.

Onder huurwaarde te verstaan de huursom die in het economische verkeer bij verhuur kan worden verkregen.

3 Brutowinst

Overal waar in de polis staat 'brutowinst' dient gelezen te worden: huuropbrengst.

4 Uitkering

In tegenstelling tot hetgeen in de Algemene polisvoorwaarden is vermeld, dient voor artikel 'Uitkering' (Hoofdstuk Omschrijving van dekking) het hierna genoemde gelezen te worden.

De termijn waarover de bedrijfsschade wordt vergoed, neemt een aanvang op het tijdstip waarop de bedrijfsschade ontstaat en duurt (ook al zou de verzekering inmiddels zijn geëindigd) onafgebroken zolang voort als nodig is voor herbouw van het gebouw op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming; een en ander met inachtneming van de in de polis genoemde maximum uitkeringstermijn.

Vertragende omstandigheden (andere dan weersinvloeden) als gevolg van grondsanering of die geen direct of rechtstreeks gevolg zijn van een gedekte gebeurtenis blijven buiten beschouwing.

Geen vergoeding wordt verleend voor vermindering van huuropbrengst die zich zou hebben voorgedaan als de gebeurtenis niet zou hebben plaatsgehad.

De uitkeringstermijn duurt ten hoogste tien weken indien verzekerde

- a. niet tot herbouw op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming overgaat en/of
- b. binnen deze periode nog geen pogingen zijn gedaan om met herbouw te beginnen.

[Afdrukken](#) | [Aanbevelen](#) | [Bookmarks](#)